

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA NA AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO, Nº3850 INCLUINDO MOBILIÁRIOS URBANOS E UM CENTRO DE ARTE E CULTURA NO BAIRRO CENTRO.

especificações, com os termos do edital e demais documentos técnicos fornecidos, responsabilizando-se também pelos danos decorrentes da má execução desses trabalhos.

Fica estabelecido que a realização, pela CONTRATADA, de qualquer elemento ou seção de serviço implicará a total aceitação e ratificação, por parte dela, dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nesta especificação. Segundo Normas da ABNT a responsabilidade pela qualidade e garantia de serviços possui um prazo de 5 anos.

FISCALIZAÇÃO.

Fica estabelecido que:

O proprietário manterá na obra: engenheiro e prepostos seus convenientemente credenciados junto ao construtor, daqui por diante designados sempre como fiscalização, com autoridade para exercer, em nome do proprietário, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção.

O construtor estará obrigado a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obrigam-se, do mesmo modo, a facilitar a fiscalização em oficinas, depósitos, armazéns ou dependências onde se encontrem materiais destinados à construção, serviços ou obras em preparo;

A fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeito o construtor, e sem que este tenha direito a qualquer indenização, no caso de não ser atendida, dentro de 48 horas, a contar da entrega da ordem de serviço correspondente, qualquer reclamação sobre defeito essencial e serviço executado ou material posto na obra.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.

Para as obras e serviços acertados, caberá a CONTRATADA fornecer e conservar equipamento mecânico e ferramental necessário; contratar mão-de-obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados que assegure o progresso adequado às obras. Todos os materiais empregados serão novos, de primeira qualidade e deverão estar em perfeito estado de conservação.

RECEBIMENTO DAS OBRAS.

RECEBIMENTO DEFINITIVO.

Ocorrerá em data a ser fixada no contrato, devendo para tanto serem satisfeitas as seguintes condições:

- Atendidas todas as reclamações da fiscalização, referentes a defeitos ou imperfeições que tenham sido verificados em qualquer elemento das obras e serviços executados;
- Solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento aos operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na edificação;
- Entrega ao proprietário de toda a documentação legal relativa à obra, incluindo-se: habite-se, cópia do projeto "Como Construído", relatório de recomendações e instruções de uso de todos os equipamentos instalados na obra, bem como seus catálogos e certificados de garantia;
- Cumpridas todas as formalidades contratuais.





PREFEITURA DE
HORIZONTE
O TRABALHO CONTINUA



**M
E
M
Ó
R
I
A
L

D
E
S
C
R
I
T
I
V
O**

**CONSTRUÇÃO DA PRAÇA NA AVENIDA
PRESIDENTE CASTELO BRANCO, Nº 3850
INCLUINDO MOBILIÁRIOS URBANOS E UM
CENTRO DE ARTE E CULTURA NO BAIRRO
CENTRO**

Estado do Ceará

Prefeitura Municipal de Horizonte



Construção da Praça Av. Presidente Castelo Branco

Memorial Descritivo Projeto Executivo de Urbanização

ABRIL / 2024



I. Apresentação

LOCALIZAÇÃO DA OBRA

O memorial refere-se à Urbanização da Praça localizada na Avenida Presidente Castelo Branco, no município de Horizonte, conforme plantas de situação.

DESCRIÇÃO SUMÁRIA DO PROJETO

Este projeto apresenta-se em um único volume contendo os seguintes capítulos:

- ⊕ Apresentação;
- ⊕ Localização do Município;
- ⊕ Memorial Descritivo;

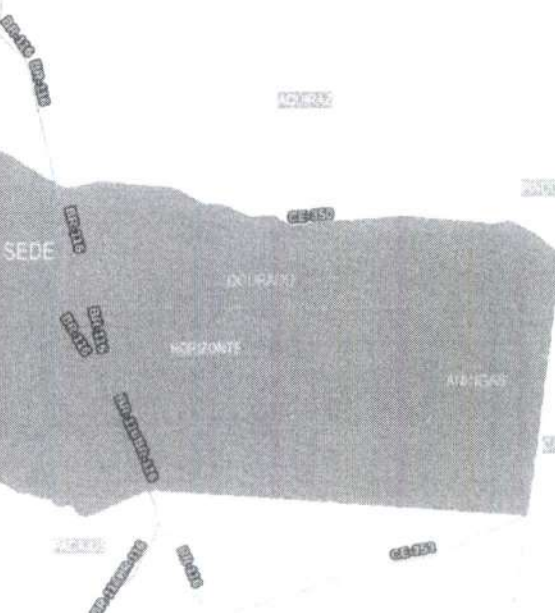
Atenciosamente,

11.



FLS

Localização do Município



Situação do Município

1

TECHNICAL CONSULTING, DESIGN & PROJECTS BRANCH
 1000 14th Street, N.W.
 Washington, D.C. 20004-4202
 Tel: 202/462-1000 Fax: 202/462-1001



III. Memorial Descritivo de Arquitetura

- **CONSIDERAÇÕES GERAIS**

O presente projeto destina-se a uma urbanização de uma praça localizada no Município de Horizonte – CE. O programa de necessidade da praça foi desenvolvido em colaboração com as Secretarias de Educação, Lazer, Saúde e Infraestrutura do Município.

- **PARTIDO ARQUITETÔNICO**

Um dos principais pontos tomados como base para o início do projeto foi a localização privilegiada do terreno na Avenida Presidente Castelo Branco, via de extrema importância que leva para os acessos de saída e entrada do município, possibilitando que a futura praça receba visibilidade não só dos residentes, mas, também, de turistas que passarão pela região e se sentirão convidados a visitar o local, funcionando também como ponto turístico.

Foi proposta uma nova via projetada dentro do terreno de intervenção para abrir a malha viária e facilitar o acesso ao local, de forma que a praça será circundada por vias em todos os seus lados, que possuirão vagas de estacionamento e serão equipados com bicicletários.

Outro ponto de grande relevância para as decisões de projeto iniciais foi a grande área verde existente, com muitas árvores de grande porte e copas largas, sendo algumas espécies centenárias. Assim, foi tomada como base essa massa vegetativa para a setorização e locação dos equipamentos da praça objetivando preservá-la, o que justifica o traçado de caráter radial utilizado nas formas.

A concepção do projeto foi realizada com foco no intuito de atender a população do município de Horizonte e agregar na identidade da cidade, atraindo tanto os moradores do local como visitantes para a região. O espaço será composto de equipamentos que atendem toda a família de maneira a tornar possível seu uso por toda a população, possuindo playground, pista de skate, espaço de estar, espaço pet, quadra de beach tennis, quiosques de alimentação e um Centro de Arte e Cultura de Horizonte. Esses espaços foram locados de maneira estratégica tendo em mente seus usos, de forma que um pai possa fazer exercícios na academia de saúde ao mesmo que observa seu filho que está no playground ou o pet que brinca no espaço pet, por exemplo.

Outra decisão pensada no projeto diz respeito à área infantil, que possui duas entradas que foram locadas em frente aos caramanchões de madeira, possibilitando que, enquanto brinca, a criança esteja no campo de visão de seu responsável que se encontra no espaço de estar e evitando que ela saia sem ser percebida. Já em relação ao espaço pet, foi proposta uma saída controlada, tornando possível para o dono deixar seu pet no local e realizar outra atividade caso queira. Além disso, a arquitetura é inclusiva e pensada de acordo com as normas de acessibilidade, visando, também, o conforto de todos os usuários.

Programa de necessidades:

- Quadras de beach tennis*
- Areninha*;
- Pista de corrida;
- Pista de skate;
- Academia;
- Espaço pet;
- Playground;
- Dois espaços de estar;
- Quiosques*;
- Centro de Arte e Cultura*;
- Rua projetada

**Possuem memorial descritivo próprio*



Elétrica:

Eng. Davi Bandeira de Melo Júnior - RNP: 0604057725

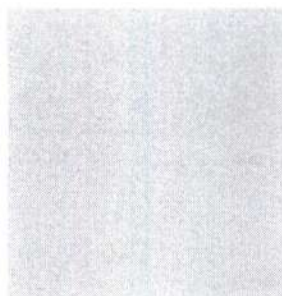
Orçamento / Caderno de Encargos:

Eng. Renato Lúcio Cavalcante de Oliveira - RNP: 0600047601

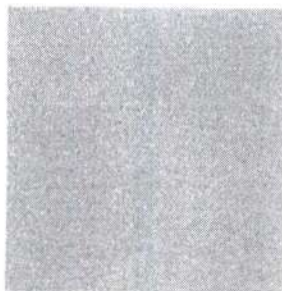
• **ACABAMENTOS E ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS**

A escolha dos materiais deste projeto leva em consideração a qualidade, durabilidade, beleza, facilidade de manutenção e fidelidade aos conceitos adotados no partido arquitetônico. Com isso, determinamos a obtenção de cada material sugerido em projeto, evitando assim a fuga do que foi planejado pelos profissionais responsáveis.

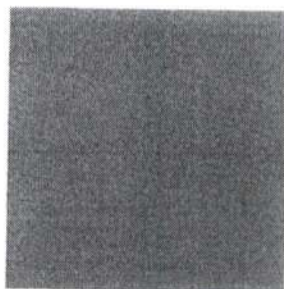
- Piso emborrachado. Cor: amarelo



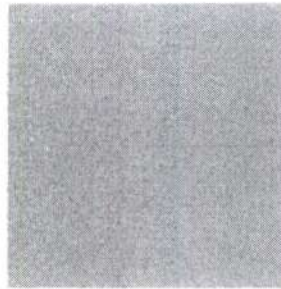
- Piso emborrachado. Cor: azul claro



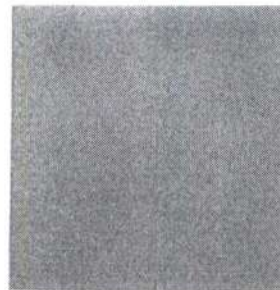
- Piso emborrachado. Cor: azul escuro



- Piso emborrachado. Cor: laranja



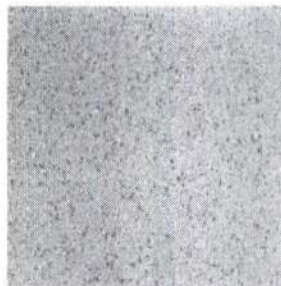
- Piso emborrachado. Cor: verde



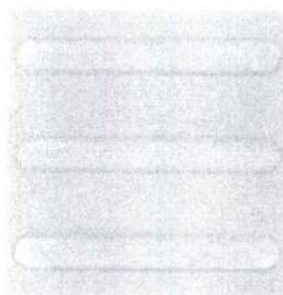
- Piso em concreto intertravado, tipo Paver. Modelo platô 19,9x10x4cm. Cor: cinza.



- Piso industrial



- Piso podotátil direcional 25x25x1cm concreto - Cor: amarelo.



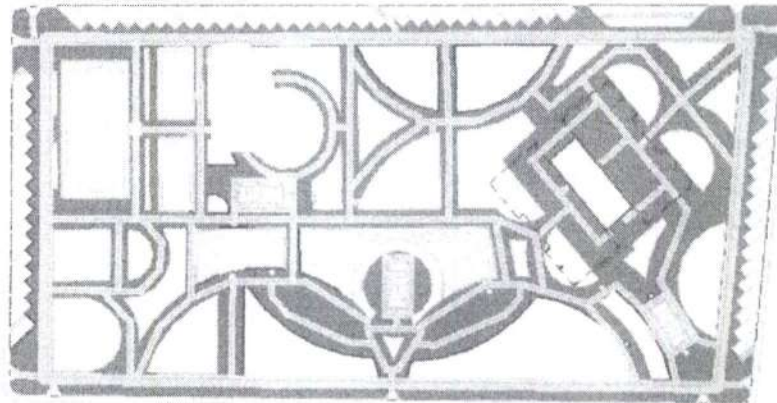
- Piso podotátil alerta 25x25x1cm concreto. Cor: vermelho



- Área dos pisos:

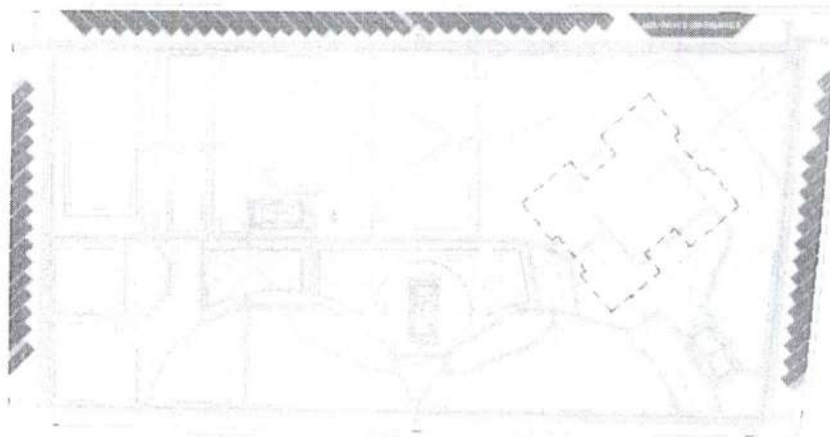
- Área Piso intertravado cinza 10x20x6

ÁREA - PISO INTERTRAVADO CINZA 10x20x6 = 5108,50 m² ■



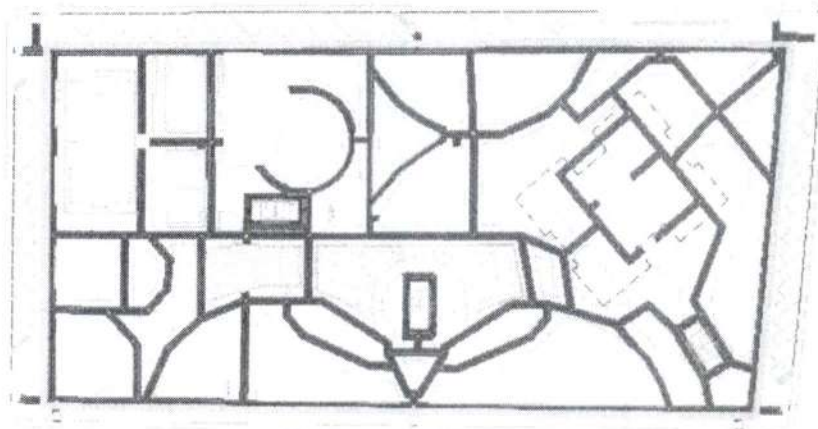
- Área Piso intertravado cinza 10x20x10

ÁREA - PISO INTERTRAVADO CINZA 10x20x10 = 1075,02 m² ■



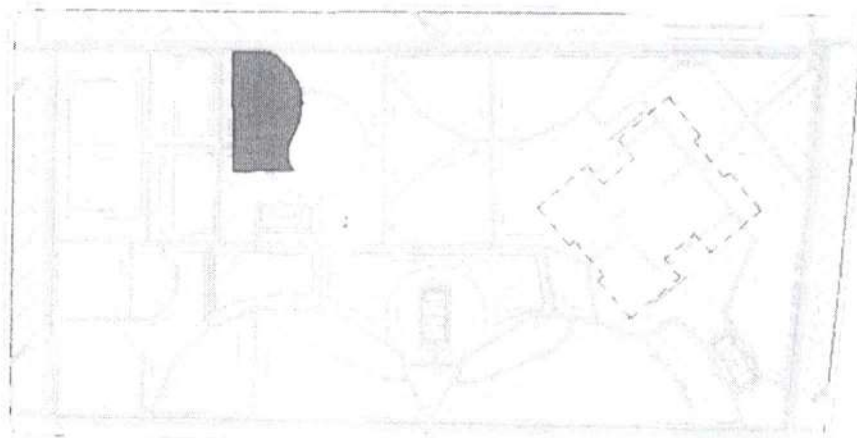
- Área Piso liso para contorno podotátil

ÁREA - PISO INDUSTRIAL LISO PARA CONTORNO PODOTÁTIL = 1911.09 m²



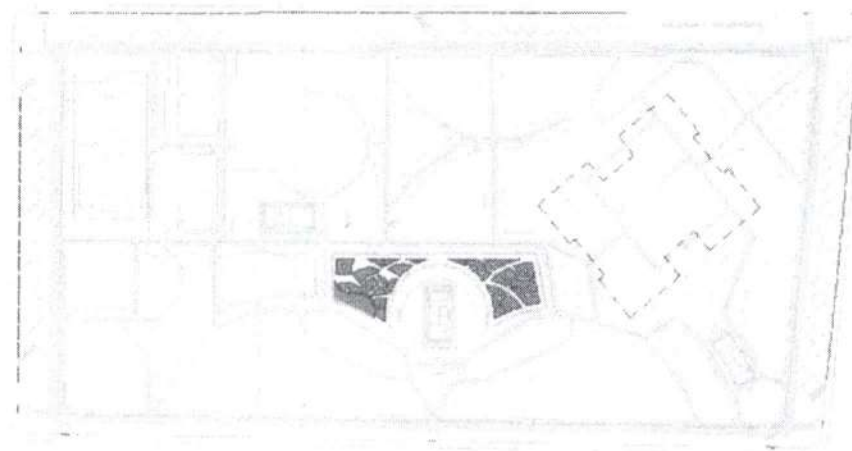
- Área Piso industrial pista de skate

ÁREA - PISO INDUSTRIAL PISTA DE SKATE = 304.90 m²



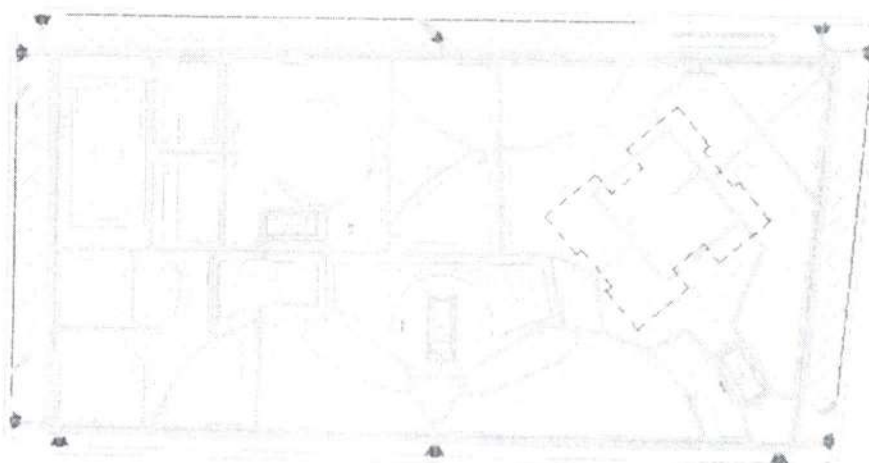
- Área Piso emborrachado

ÁREA - PISO EMBORRACHADO = 166.46 m² ■



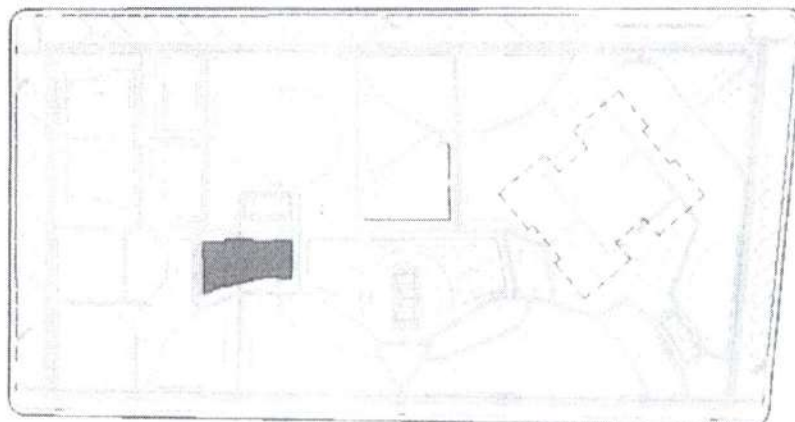
- Área Piso de concreto

ÁREA - PISO DE CONCRETO = 66.52 m² ■



- Área Piso intertravado vermelho 10x20x6

ÁREA - PISO INTERTRAVADO VERMELHO 10x20x6 = 183.37 m² ■



- Área Piso de concreto moldado in loco

ÁREA - PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO = 660.40 m² ■

